

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

AKCE: **STAVEBNÍ ÚPRAVY A PŘÍSTAVBA MŠ BLUČINA**

STUPEŇ: **DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY**

INVESTOR: Obec Blučina, Náměstí Svobody 119, 664 56, Blučina, IČ: 002 81 611

FIRMA: MY3 architekti s.r.o., Vrchlického sad 1894/4, 602 00 Brno, IČ: 072 13 263

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. arch. Jiří Huške

DATUM: 04/2021

V Brně dne 30.04.2021

.....
Ing. arch. Jiří Huške
MY3 architekti s.r.o.

OBSAH

A	PRŮVODNÍ ZPRÁVA.....	2
A.1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....	2
A.1.1	Údaje o stavbě	2
A.1.2	Údaje o stavebníkovi.....	3
A.1.3	Údaje o zpracovateli projektové dokumentace.....	3
A.2	ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ	5
A.3	SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	5

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby

Stavební úpravy a přístavba MŠ Blučina

b) Místo stavby – adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků

Adresa: Komenského 122, 66456 Blučina

Parcelní číslo: 226

Obec: Blučina [582859]

Katastrální území: Blučina [605808]

Výměra: 918 m²

Vlastnické právo: Obec Blučina, nám. Svobody 119, 66456 Blučina

Parcelní číslo: 227

Obec: Blučina [582859]

Katastrální území: Blučina [605808]

Výměra: 907 m²

Vlastnické právo: Obec Blučina, nám. Svobody 119, 66456 Blučina

Na pozemku s p.č. 226 se nachází stavební objekt s č.p. 122 (mateřská škola), parcela je v majetku obce Blučina.

Parcelní čísla všech dotčených pozemků stavbou:

Parcelní číslo: 194

Obec: Blučina [582859]

Katastrální území: Blučina [605808]

Výměra: 1955 m²

Vlastnické právo: Obec Blučina, nám. Svobody 119, 66456 Blučina

Parcelní číslo: 327

Obec: Blučina [582859]

Katastrální území: Blučina [605808]

Výměra: 605 m²

Vlastnické právo: Obec Blučina, nám. Svobody 119, 66456 Blučina

Parcelní číslo: 1149

Obec: Blučina [582859]

Katastrální území: Blučina [605808]

Výměra: 15041 m²

Vlastnické právo: Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno

Parcelní číslo: 1150

Obec: Blučina [582859]

Katastrální území: Blučina [605808]

Výměra: 2012 m²

Vlastnické právo: Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) **Obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla**

Obec Blučina, Náměstí Svobody 119, 664 56, Blučina, IČ: 002 81 611

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) **Jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání**

MY3 architekti s.r.o., IČ: 072 13 263, Vrchlického sad 1894/4, 60200 Brno

Zastoupená jednatelem: Martinem Hudcem, Jiřím Huškem a Janou Hotařovou

b) **Jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace**

Ing. arch. Jiří Huške

ČKA 04532

tel.: 604 269 409

e-mail: jiri.huske@my3architekti.cz

c) **Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace**

Autoři návrhu:

Martin Hudec, MArchD

tel.: 731 951 807

Ing. arch. Jana Hotařová

tel.: 739 419 182

Ing. arch. Jiří Huške

tel.: 604 269 409

Architektonicko-stavební část:

MY3 architekti s.r.o.

IČ: 072 13 263

Vrchlického sad 1894/4

60200 Brno

Ing. arch. Jiří Huške

ČKA 04532

tel.: 604 269 409

Ing. Michaela Kocmanová

tel.: 733 366 013

Statika:	Loudil projekt s.r.o. Ing. Lukáš Loudil e-mail: lloudil@loudilprojekt.cz tel.: 723 111 671
Projektant PBR:	Ing. Vítězslav Malina ČKAIT 1005098 Projekce požární ochrany tel.: 604 777 127 e-mail: malina.v@seznam.cz
Odvodnění, zdravotnické instalace:	Ing. Pavel Stavjaník e-mail: p.stavjanik@gmail.com tel.: 730 413 751
Vytápění:	DOSZpro, s.r.o. Ing. Eduard Sznepka e-mail: doszpro@doszpro.cz tel.: 603 353 481, 549 259 130
Vzduchotechnika:	Ivo Mach Brno – Štýrec, Vsetínská 520/6, 639 00 e-mail: imach59@seznam.cz tel.: 606 681 291
Silnoproudá elektrotechnika:	Ing. Luboš Novák Projektování el. zařízení Kunešova 26, Brno e-mail: lubo.novak@email.cz tel.: 737 735 246 Ing. Jan Zářecký
Slaboproudá elektrotechnika:	Bc. Vít Nebenführ e-mail: vnebenfuhr@email.cz tel.: 605 562 508 Ing. Josef Loub
Gastrotechnologie:	TOP TRADE PROFI s.r.o. Ing. Jan Hruza tel.: 730 890 382 e-mail: jan.hruza@toptradeprofi.cz
Sanace zdiva:	Remmers s.r.o. Ing. Lenka Poláková tel.: 774 019 955 e-mail: polakova@remmers.cz

Akustická studie:	AKUSTING, spol. s.r.o. Ing. Hana Vojířová tel: 545 210 297
Studie oslunění:	Ing. Richard Baleja Světelný technik a projektant tel: 725 078 238 e-mail: richard.baleja@gmail.com
Návrh svítidel:	Ing. arch. Václav Sliva tel: 733 643 065 e-mail: vaclav.sliva@ateh.eu
Sadové úpravy:	ATELIER DIVO Ing. Ján Augustín tel: 774 170 979 e-mail: jan@atelierdivo.com
Dopravní řešení:	ATELIÉR DPK Ing. Lukáš Konečný tel: 776 626 978 e-mail: konecny@atelier-dpk.cz

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

SO 01A	STAVEBNÍ ÚPRAVY MATEŘSKÉ ŠKOLY
SO 01B	PŘÍSTAVBA MATEŘSKÉ ŠKOLY
SO 02	DVŮR MATEŘSKÉ ŠKOLY – úpravy neoddělitelné a související s přístavbou
SO 03	PARKOVACÍ STÁNÍ A CHODNÍK dle podmínek dopravního řešení

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Pro vypracování dokumentace pro provádění stavby byly použity tyto dokumenty:

- výpis z katastru nemovitostí /<https://nahlizenidokn.cuzk.cz/> 07/2020/
- výškopisné a polohopisné zaměření zájmového území (Ing. Čestmír Ryšavý, geodetické práce, Komenského 86, 667 01 Židlochovice, tel.: 547231603, 607546176) 2/2020
- územní plán obce Blučina
- požadavky stavebníka
- Studie proveditelnosti „ZKAPACITNĚNÍ A PŘÍSTAVBA STÁVAJÍCÍ BUDOVY MŠ BLUČINA“ (Ing. arch. Jana Hotařová, Ing. arch. Jiří Huške, Martin Hudec, MArchD, Ing. arch. Iveta Pavlíková) 03/2020
- Dokumentace pro vydání společného povolení „Stavební úpravy a přístavba MŠ Blučina“ (MY3 architekti s.r.o.) 09/2020

- platné normy, vyhlášky a předpisy
- Stavebně-technický průzkum (Průzkumy staveb, s.r.o., Lísky 1000/44, 624 00 Brno, 07/2020)
- HG a IG (Ing. Albert Kmeť, GEON, s.r.o., Na Padělkách 421, 664 52 Sokolnice, tel.: 544 254 167, info@geon.cz) 8/2020
- Radonový průzkum (Detekce Ionizujícího Záření, Dr. Jiří Valášek, Babičkova 32, 613 00 Brno, tel.: 603 700 346) 07/2020
- Územně plánovací informace o podmínkách využívání území (Městský úřad Židlochovice) 08/2020

VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTÍ

- BlučinaNet s.r.o. vyjádření k existenci stávajících sítí TI (evid. číslo žádosti: 2020308626) 09.07.2020
- Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. (č. žádosti: 0120 819 794, č. jednací: 672924/20, platnost vyjádření do 17.6.2022) 17.6.2020
- ČEPRO, a.s. vyjádření k existenci sítí (č.j.: 2020308626, sp.zn.: 8736/20, platnost vyjádření do 17.6.2021) 17.6.2020
- Vyjádření k existenci podzemních a nadzemních sítí spol. České Radiokomunikace, a.s. (zn.:0000079673, naše zn. UPTS/OS/248975/2020, platnost vyjádření do 17.6.2021) 17.6.2020
- Informace o výskytu sítí provozovatele distribuční soustavy a technické infrastruktury GasNet, s.r.o., zastoupený GridServices, s.r.o. (zn. 5002169558) 17.6.2020
- Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu technické infrastruktury společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. (zn. E26177/20, platnost vyjádření do 17.6.2021) 17.6.2020
- Vyjádření o existenci sítě společnosti Vodafone Czech Republic a.s., zastoupený společností InfoTel, spol. s.r.o. (zn. MW9910152746182893, platnost vyjádření do 19.6.2021) 19.6.2020
- Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti (zn. E7456-26071937) 30.9.2020

VYJÁDŘENÍ DOTČENÝCH ORGÁNŮ

- Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany (Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, ev.č.: HSBM-6-4-1059/1-OPST-2020) Brno 22.10.2020
- Závazné stanovisko ke společnému řízení (Městský úřad Židlochovice, odbor dopravy, č.j.: MZi-OD/17836/2020 SO) 8.10.2020
- Závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady – územní a stavební řízení (Městský úřad Židlochovice, Odbor životního prostředí a stavební úřad, spisová zn.: MZi-OZPSU/17219/2020/KG, č. jednací: MZi-OZPSU/17219/2020-2) 27.10.2020
- Závazné stanovisko z uplatňování cílů a úkolů územního plánování – územní a stavební řízení (Městský úřad Židlochovice, Odbor životního prostředí a stavební úřad, spisová zn.: MZi-OZPSU/17218/2020/KV, č. jednací: MZi-OZPSU/17218/2020-4) 4.11.2020
- Komplexní vyjádření k PD (Městský úřad Židlochovice, Odbor životního prostředí a stavební úřad, spisová zn.: MZi-OZPSU/17221/2020TR, č. jednací: MZi-OZPSU/17221/2020-2) ze dne 24.11.2020

- Stanovisko k projektové dokumentaci pro spojené územní a stavební řízení z hlediska bezbariérového užívání staveb (NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s., zn.: 115200077 (9639)) 30.9.2020
- Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na větší změnu dokončené budovy „Stavební úpravy a přístavba MŠ Blučina“ (Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina, zn.: SEI-10340/2020/64.101-3) Brno 30.10.2020
- Stanovisko Policie České republiky, Specializované pracoviště dopravního inženýrství BM a BO KŘP JmK v kontextu ustanovení § 16 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění jeho pozdějších změn a doplnění ze dne 27.1.2021 (Č.j.: KRPB-8411-1/ČJ-2021-0600DI-PET)
- Závazné stanovisko Policie České republiky, Specializované pracoviště dopravního inženýrství BM a BO KŘP JmK v kontextu ustanovení § 10 odst. 4/ písm. b) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění jeho pozdějších změn a doplnění ze dne 11.1.2021 (Č.j.: KRPB-195198-2/ČJ-2020-0600DI-PET)
- Vyjádření k projektové dokumentaci – Archeologický ústav AV ČR, Brno ze dne 1.10.2020 (Č.j. ARUB/5665/2020 DS)
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně - závazné stanovisko pro vydání společného souhlasu - „Stavební úpravy a přístavba MŠ Blučina“ Komenského 122, Blučina (Č.j. KHSJM 63685/2020/BM/HDM, Sp. zn. S-KHSJM 54849/2020) ze dne 19.11.2020
- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje – stanovisko k PD (zn. 18041/2020KRJA) ze dne 20.11.2020
- Závazné stanovisko pro společné územní a stavební řízení – Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru ze dne 9.11.2020 (Sp.zn.: 104909/2020-1150-OÚZ-BR, SpMO 1611-1108/2020-1150)

VYJÁDŘENÍ SPRÁVCŮ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- Vyjádření k existenci podzemních a nadzemních sítí spol. České Radiokomunikace, a.s. (zn.:0000083900, naše zn. UPTS/OS/256732/2020) 01.10.2020
- Vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. (zn. S40325-27021714) 19.10.2020
- Stanovisko provozovatele distribuční soustavy a technické infrastruktury GasNet, s.r.o., zastoupený GridServices, s.r.o. (zn. 5002232832) 9.10.2020
- Vyjádření k existenci sítí společnosti MND a.s. (č.j. 886/20, sp. zn. V/2020/001) 1.10.2020
- Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu technické infrastruktury společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. (zn. E41581/20, platnost vyjádření do 1.10.2021) 1.10.2020
- Vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s., zastoupený společností InfoTel, spol. s.r.o. (zn. MW9910158900215373) 2.10.2020
- Vyjádření pro společné územní a stavební řízení společnosti Vodárenská akciová společnost, a.s. divize Brno – venkov (č. jednací: BV/4902/2020-Bal) 11.11.2020
- Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. (číslo jednací: 816113/20, číslo žádost: 0120952944, platnost vyjádření do 11.11.2022) 11.11.2020